

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

19.07.2017

м. Київ

№ 08/17К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (7 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо повторного розгляду листів уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» та ТОВ «ЕКОТЕХНОЛОГІЯ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» (лот № Q82833b2219).
2. Щодо листа ТОВ «Технотранссервіс» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ЗЛАТОБАНК» (лот № Q82043b4926), які відбулися 26.06.2017 р.
3. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № Q80959b539), які відбулися 30.03.2017 р.
4. Щодо скарги ТОВАРНОЇ БІРЖИ «ЕЛЕКТРОННІ ТОРГОВІ СИСТЕМИ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № Q8256b4978).
5. Щодо заяви ТОВ «Елпромпроект» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ФОРУМ» (лот № Q82473b9323).
6. Щодо поданих уповноваженою особою Фонду на ліквідацію АТ «ЄВРОГАЗБАНК» матеріалів стосовно проведеної банком претензійно-позивної роботи пов'язаної з продажем лоту № Q82664b2148 (виконання рішення Комісії від 06.07.2017 р. – питання 3 протоколу № 05/17К).
7. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ВіЕйБі Банк» (лот № Q80247b4428), які відбулися 22.06.2017 р. (повторно).
8. Щодо скарги ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ЕРДЕ БАНК» (лот № Q82379b9188), які відбулися 27.06.2017 р.

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшли листи уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» від 30.06.2017 р. № 05.2-03/975, від 13.07.2017 р. № 05.2-03/1016 та ТОВ «ЕКОТЕХНОЛОГІЯ» від 30.06.2017 р. № 30/06/17-2 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» (лот № Q82833b2219). ТОВ «ЕКОТЕХНОЛОГІЯ» визнано переможцем електронних торгів. Ним здійснено оплату за куплене нерухоме майно в
----------------------------------	---

	<p>повному обов'язку.</p> <p>Перед підписанням договору купівлі-продажу виявилось, що нерухоме майно за лотом № Q82833b2219 перебуває під обтяженням банку (іпотекодержателем є банк).</p> <p>ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» вжив необхідних дій та 12.07.2017 р. уклав з ТОВ «ЕКОТЕХНОЛОГІЯ» договір купівлі-продажу.</p> <p>Враховуючи зазначене ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» просить визнати переможцем електронних торгів за лотом № Q82833b2219 ТОВ «ЕКОТЕХНОЛОГІЯ».</p> <p>На засіданні Комісії від 06.07.2017 р. № 05/17К по даному питанню було прийнято таке рішення – перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</p>
<p>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</p>	<p>1. Визнати наявність підстав для визнання ТОВ «ЕКОТЕХНОЛОГІЯ» переможцем електронних торгів з продажу лоту № Q82833b2219.</p> <p>2. Забезпечити коректне відображення інформації щодо переможця електронних торгів з продажу лоту № Q82833b2219 в ЕТС шляхом публікації витягу із протоколу Комісії на публічному порталі prozorro.sale.</p>

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для визнання ТОВ «ЕКОТЕХНОЛОГІЯ» переможцем електронних торгів з продажу лоту № Q82833b2219.
2. Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТІВ УКРАЇНА» забезпечити коректне відображення інформації щодо переможця електронних торгів з продажу лоту № Q82833b2219 в ЕТС шляхом публікації витягу із протоколу Комісії на публічному порталі prozorro.sale.
3. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» та ТОВ «ЕКОТЕХНОЛОГІЯ».

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	7 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

2. По другому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшов лист ТДВ «Технотранссервіс» від 06.07.2017 р. № 1218 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ЗЛАТОБАНК» (лот № Q82043b4926), які відбулися 26.06.2017 р.</p> <p>За інформацією товариства:</p> <ul style="list-style-type: none"> • законним власником майна, з якого складається лот № Q82043b4926, є ТДВ «Технотранссервіс»; • 05.07.2017 р. подано позовну заяву до Окружного адміністративного суду м. Києва про визнання неправомірних дій при прийнятті рішення щодо проведення електронних торгів за лотом № Q82043b4926. <p>Товариство просить уповноважену особу Фонду на ліквідацію ПАТ «ЗЛАТОБАНК» утриматися від подальших дій, пов'язаних з документальним переоформленням договорів за результатами</p>
---	--

	електронних торгів, які відбулися 26.06.2017 р.
Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги	Залишити лист ТДВ «Технотранссервіс» без розгляду.

ВИРІШИЛИ:

- Відповідно до пункту 12 розділу V Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, залишити лист ТДВ «Технотранссервіс» без розгляду.
- Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ЗЛАТОБАНК» та ТДВ «Технотранссервіс».

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **7 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» від 13.07.2017 р. № 975 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № Q80959b539), які відбулися 30.03.2017 р.</p> <p>30.03.2017 р. відбулися електронні торги за лотом № Q80959b539.</p> <p>12.04.2017 р. переможець електронних торгів провів оплату за лотом № Q80959b539 в повному обсязі.</p> <p>ПАТ «АКТАБАНК» вчасно не завантажив договір купівлі-продажу до системи ПРОЗОРО (вперше це робили) та просить визнати торги за лотом № Q80959b539 такими, що відбулися.</p>
Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги	<ol style="list-style-type: none"> Визнати наявність підстав для задоволення прохання ПАТ «АКТАБАНК». Забезпечити коректне відображення інформації щодо переможця електронних торгів з продажу лоту № Q80959b539 в ЕТС шляхом публікації витягу із протоколу Комісії на публічному порталі prozorro.sale.

ВИРІШИЛИ:

- Визнати наявність підстав для задоволення прохання ПАТ «АКТАБАНК».
- Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТІВЛ УКРАЇНА» забезпечити коректне відображення інформації щодо переможця електронних торгів з продажу лоту № Q80959b539 в ЕТС шляхом публікації витягу із протоколу Комісії на публічному порталі prozorro.sale.
- Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи

ГОЛОСУВАЛИ:	«за»	–	7 голосів
	«проти»	–	немає
	«утримались»	–	немає

4. По четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВАРНОЇ БІРЖІ «ЕЛЕКТРОННІ ТОРГОВІ СИСТЕМИ» від 12.07.2017 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № Q8256b4978).</p> <p>За інформацією Товарної біржі:</p> <ul style="list-style-type: none"> • вона звернулася до ПУАТ «ФІДОБАНК» з приводу огляду майна, яке виставлено на продаж за лотом № Q8256b4978; • ПУАТ «ФІДОБАНК» повідомив, що у Харкові немає представника банку, який може надати доступ до огляду майна. Огляд майна можливий лише починаючи з 18.07.2017 р. (при цьому електронні торги відбулися 17.07.2017 р.).
Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги	<ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Подати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо причин відмови потенційному покупцю оглянути майно, яке виставлено на продаж за лотом № Q8256b4978.

ВИРІШИЛИ:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» подати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо причин відмови потенційному покупцю оглянути майно, яке виставлено на продаж за лотом № Q8256b4978. 3. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адреси уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» та ТОВАРНОЇ БІРЖІ «ЕЛЕКТРОННІ ТОРГОВІ СИСТЕМИ».
------------------	--

ГОЛОСУВАЛИ:	«за»	–	7 голосів
	«проти»	–	немає
	«утримались»	–	немає

5. По п'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла заява ТОВ «Елпромпроект» від 05.07.2017 р. № 6520 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ФОРУМ» (лот № Q82473b9323).</p> <p>За інформацією заявника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • за кредитним договором № 1-0014/13/28-KL є чотири рішення суду від першої інстанції до Верховного Суду України
----------------------------------	--

	<p>по справі № 916/4738/14, які повинні бути виконані ПАТ «БАНК ФОРУМ»;</p> <ul style="list-style-type: none"> за кредитним договором № 1-0002/14-KL – ведеться судовий розгляд по справі 916/4737/14. <p>Пропонують зняти з електронних торгів лот № Q82473b9323 та виконати рішення судів.</p>
Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги	<ol style="list-style-type: none"> Визнати наявність підстав для зняття лоту № Q82473b9323 з електронних торгів. Подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу права вимоги за кредитним договором № 1-0002/14-KL для їх винесення на розгляд Комітету з питань консолідації та продажу активів Фонду.

ВИРІШИЛИ:

- Визнати наявність підстав для зняття лоту № Q82473b9323 з електронних торгів.
- Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» після прийняття рішення виконавчою дирекцією Фонду щодо зняття лоту № Q82473b9323 з електронних торгів у десятиденний строк подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу права вимоги за кредитним договором № 1-0002/14-KL для їх винесення на розгляд Комітету з питань консолідації та продажу активів Фонду.
- Департаменту консолідованого продажу активів:
 - відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду;
 - за результатами засідання виконавчої дирекції Фонду підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» та ТОВ «Елпромпроект».

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	7 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

6. По шостому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>На виконання рішення Комісії від 06.07.2017 р. (питання 3 протоколу № 05/17К – розгляд скарги ОСОБИ_2) уповноважена особа Фонду на ліквідацію АТ «СВРОГАЗБАНК» листом від 11.07.2017 р. № 1125 надала матеріали стосовно проведеної банком претензійно-позивної роботи пов'язаної з продажем лоту № Q82664b2148.</p>
Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для	<p>Інформацію взяти до відома.</p>

усунення причин, які стали підставою для скарги	
---	--

ВИРІШИЛИ: 1. Інформацію взято до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	7 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

7. По сьомому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» від 14.07.2017 р. № 22/1-20396 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ВіЕйБі Банк» (лот № Q80247b4428), які відбулися 22.06.2017 р.</p> <p>Відповідно до рішення Вищого господарського суду України від 11.07.2017 р. підтверджено права власності НТПП «ДІНАС» на нежитлову будівлю, яка була передана НТПП «ДІНАС» в іпотеку банку для забезпечення виконання зобов'язань за кредитними договорами від 15.06.2006 р. № 124, від 15.06.2006 р. № 125 та від 30.07.2007 р. № 329.</p> <p>ПАТ «ВіЕйБі Банк» просить скасувати електронні торги з продажу лоту № Q80247b4428.</p> <p>На засіданні Комісії від 18.07.2017 р. № 07/17К по даному питанню було прийнято таке рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Визнати наявність підстав для скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q80247b4428. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» подати на чергове засідання Комісії пояснення щодо вжитих банком заходів стосовно визначення умов реалізації лоту № Q80247b4428 з урахуванням приписів рішення Харківського апеляційного господарського суду від 22.09.2016 р. по справі № 11/177-07, яке набрало законної сили. 3. Визнати наявність підстав для повернення ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» гарантійних внесків усім учасникам електронних торгів в повному обсязі.
Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги	<ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Надати розширену інформацію у хронологічній послідовності щодо продажу лоту № Q80247b4428.

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» надати Управлінню внутрішнього контролю Фонду розширену інформацію у хронологічній послідовності щодо продажу лоту № Q80247b4428.
3. Управлінню внутрішнього контролю Фонду:
 - здійснити перевірку наданих уповноваженою особою Фонду

на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» інформаційних матеріалів;

- результати перевірки подати на розгляд Комісії.

3. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адреси уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк».

ГОЛОСУВАЛИ:	«за»	–	7 голосів
	«проти»	–	немає
	«утримались»	–	немає

8. По восьмому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 06.07.2017 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ЕРДЕ БАНК» (лот № Q82379b9188), які відбулися 27.06.2017 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • він зареєструвався як учасник електронних торгів; • ним сплачено гарантійний внесок; • в подальшому на численні звернення до ТОВАРНОЇ БІРЖІ «УКРАЇНСЬКА АГРОПРОМИСЛОВА» щодо підтвердження участі в електронних торгах реагувань останньої не було. <p>Скаржник вважає, що порушено його права в частині недопущення його до електронних торгів.</p>
<p>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</p>	<p>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</p> <p>2. Подати на чергове засідання Комісії:</p> <ul style="list-style-type: none"> • інформацію щодо аналізу лог-файлів з особистого кабінету скаржника; • виписку з розрахункового рахунку біржі щодо сплати/несплати скаржником гарантійного внеску.

ВИРІШИЛИ:	1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
	2. Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТШІЛ УКРАЇНА» подати на чергове засідання Комісії інформацію щодо аналізу лог-файлів з особистого кабінету скаржника.
	3. ТОВАРНІЙ БІРЖІ «УКРАЇНСЬКА АГРОПРОМИСЛОВА» подати на чергове засідання Комісії виписку з розрахункового рахунку біржі щодо сплати/несплати скаржником гарантійного внеску.
	4. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ЕРДЕ БАНК», ТОВАРНОЇ БІРЖІ «УКРАЇНСЬКА АГРОПРОМИСЛОВА» та ОСОБИ_1.

ГОЛОСУВАЛИ:	«за»	–	7 голосів
	«проти»	–	немає
	«утримались»	–	немає